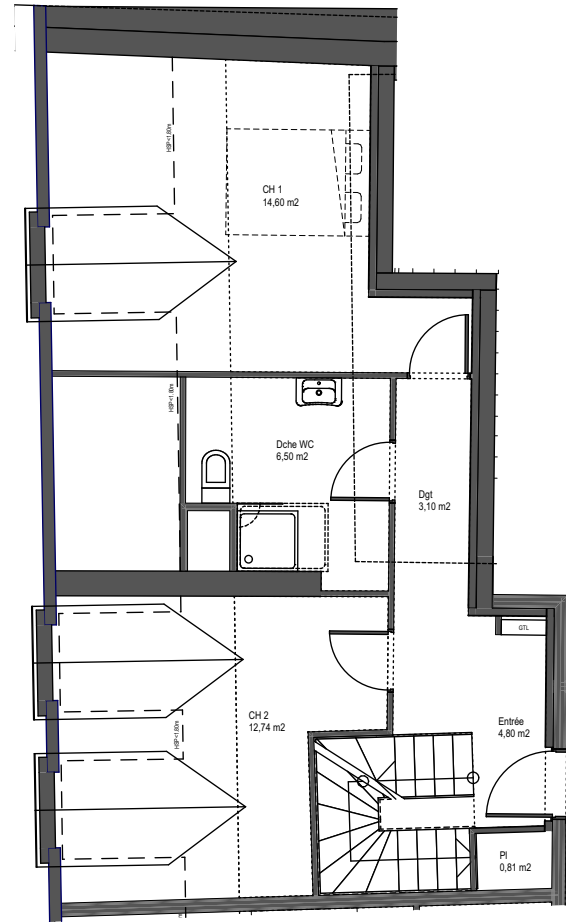
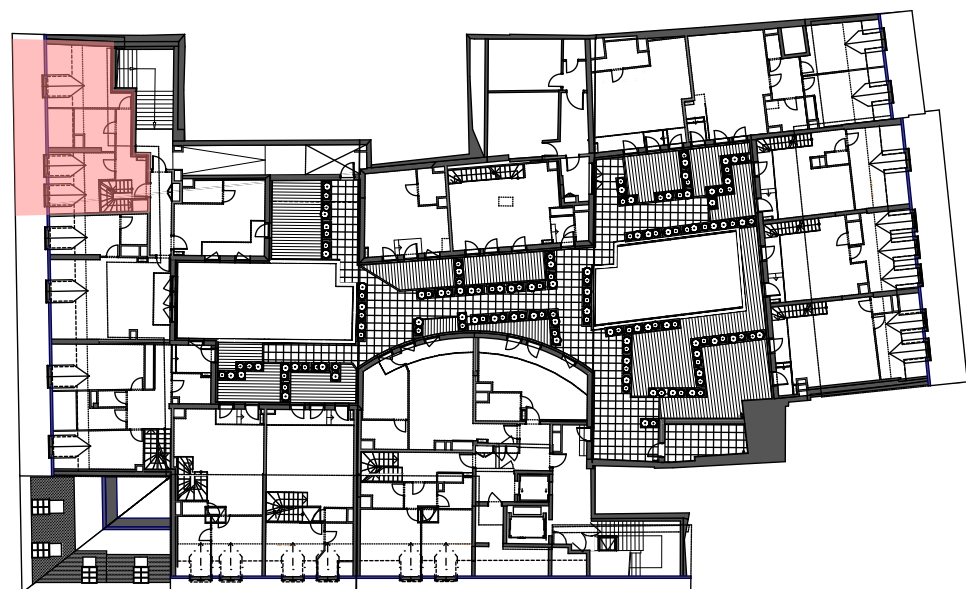
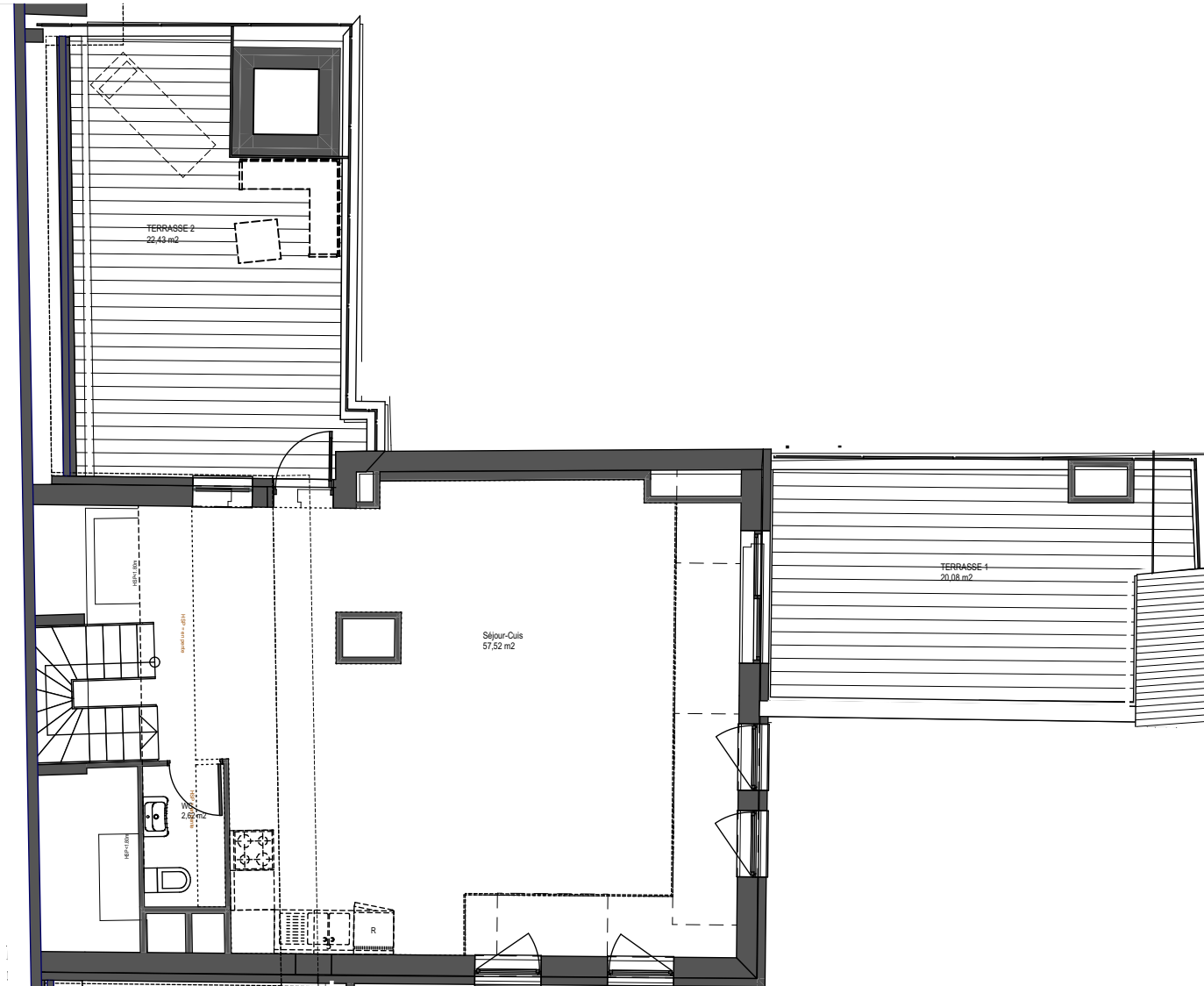


Niveau bas



Niveau haut



*Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées au plan en fonction des nécessités techniques et administratives (notamment pour les dimensions libres des équipements). Les cotes sont indicatives. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, retombées de poutres, altimétries, nivellements de sol, soffites, canalisations, chaudières, ne sont pas figurés.*

Légende

GTL Gaine Technique Logement / Tableau électrique

Planche n°54

Edition du xx-06-2023



**Résidence City Center**  
Programme de 69 Logements  
Place Anne Grommerch - Rue Neuve  
Rue du Four Banal  
57100 Thionville

N° LOT	Type	Niveau
4-01	T3	R+4 R+5

**TABLEAU DES SURFACES HABITABLES**

Niveau bas		Surface brute	
CH 1	14,60	19,26	
CH 2	12,74	15,06	
Entrée	4,80		
Dche WC	6,50		
Dgt	3,10		
Pi	0,81		
	<b>42,55 m<sup>2</sup></b>	<b>49,53 m<sup>2</sup></b>	

Niveau haut		Surface brute	
Séjour-Cuis	57,52	60,31	
WC	2,62		
	<b>60,14 m<sup>2</sup></b>	<b>62,93 m<sup>2</sup></b>	

Total **102,69 m<sup>2</sup>** **112,46 m<sup>2</sup>**

**Surfaces extérieures**

Terrasse : 20,08 m<sup>2</sup>  
22,43 m<sup>2</sup>

**GC IMMOBILIER**

5 Place Simone VEIL  
57100 THIONVILLE  
03 82 53 09 09

