

# GC IMMOBILIER

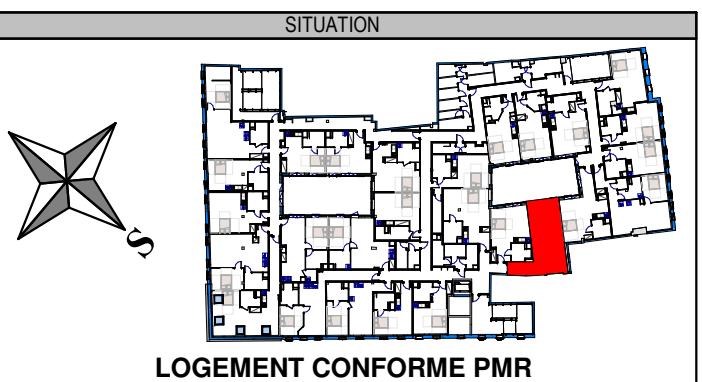
5 Place Simone VEIL  
57100 THIONVILLE  
03 82 53 09 09



## CITY CENTER ETOILE

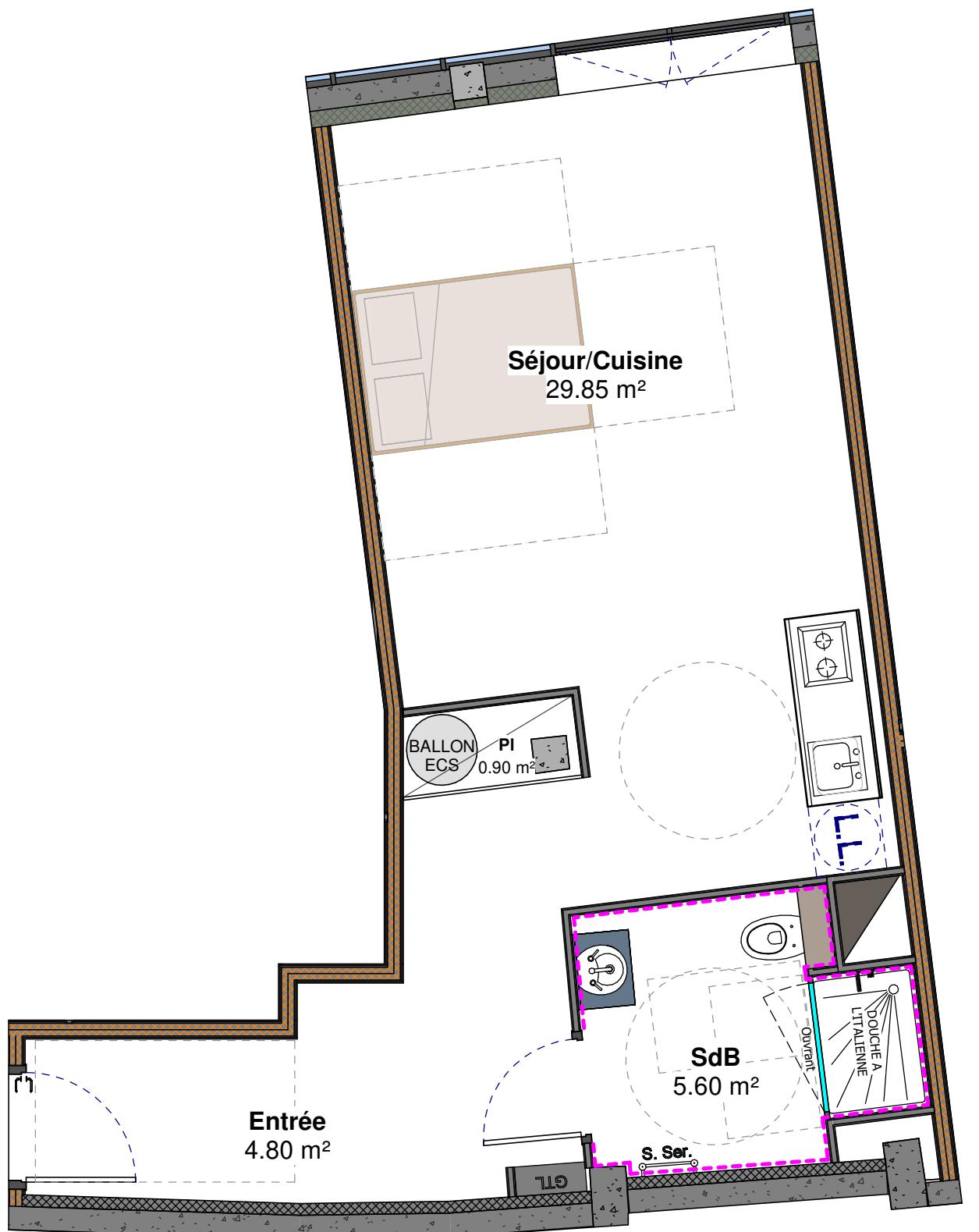
Rue Neuve - 57100 THIONVILLE

NIVEAU	TYPE	LOGEMENT
R+3	T1	A316



### DETAIL DES SURFACES

Séjour/Cuisine	29.85 m <sup>2</sup>
SdB	5.60 m <sup>2</sup>
Entrée	4.80 m <sup>2</sup>
PI	0.90 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	<b>41.15 m<sup>2</sup></b>



----- Faïence toute hauteur

BALLON ECS  
Ballon d'eau chaude

**NOTA:** Plafond en plaque de plâtre sur l'ensemble du logement

Plan susceptible de modifications en fonction des études techniques

Echelle : 1/50ème

INDICE	A	DATE	27.03.25
--------	---	------	----------

FORMAT D'IMPRESSION A3

Côtes données à titre indicatif