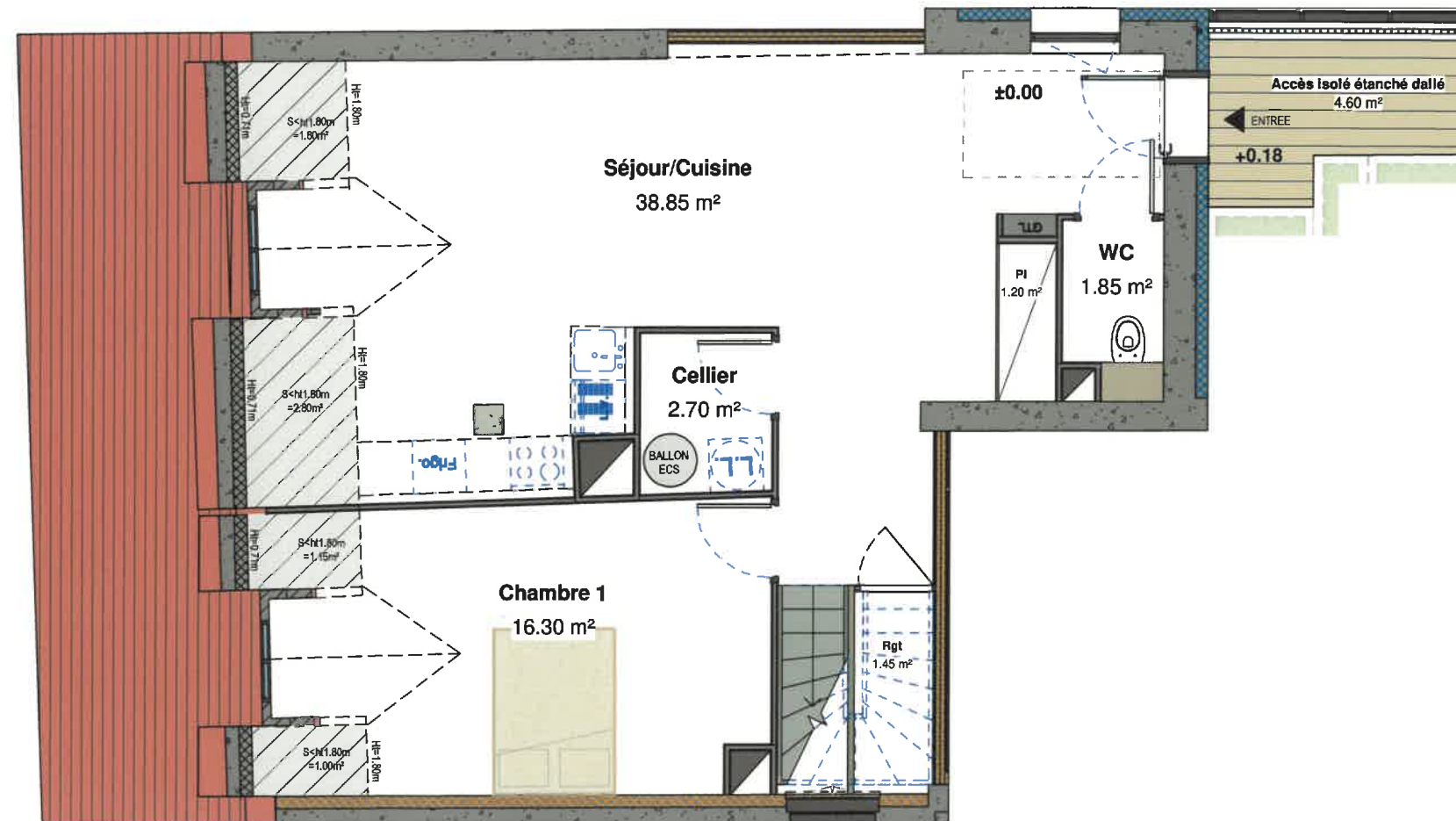




----- Faïence toute hauteur



Ballon d'eau chaude

Plan susceptible de modifications en fonction des études techniques

NOTA 1: Plafond en plaque de plâtre sur l'ensemble du logement

Echelle : 1/75ème

GC IMMOBILIER

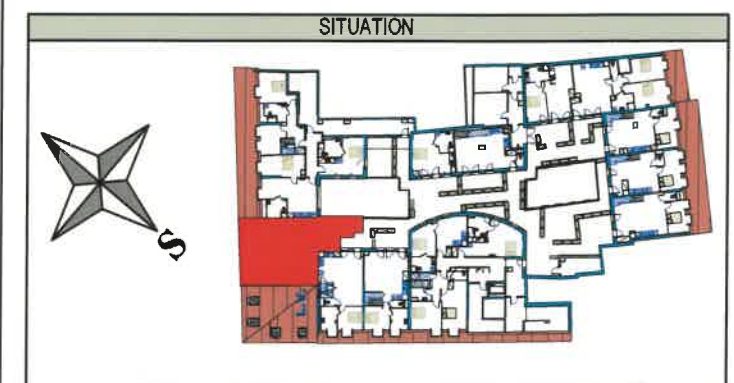
5 Place Simone VEIL
57100 THIONVILLE
03 82 53 09 09



CITY CENTER ETOILE

Rue Neuve - 57100 THIONVILLE

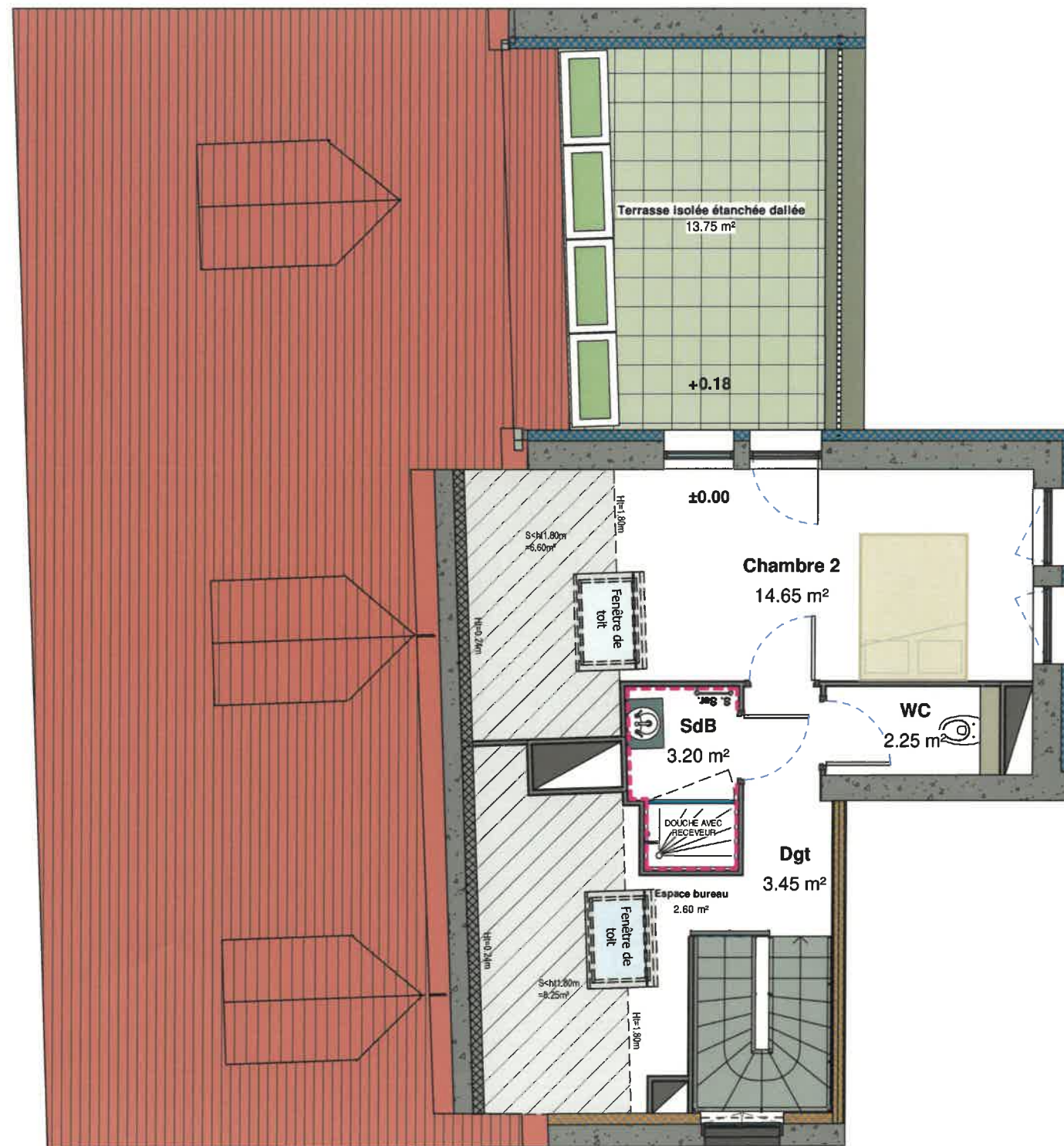
NIVEAU	TYPE	LOGEMENT
R+4	T3 Duplex	A404



DETAIL DES SURFACES	
Séjour/Cuisine	38.85 m²
Chambre 1	16.30 m²
Chambre 2	14.65 m²
Dgt	3.45 m²
SdB	3.20 m²
Cellier	2.70 m²
Espace bureau	2.60 m²
WC	2.25 m²
WC	1.85 m²
Rgt	1.45 m²
PI	1.20 m²
Surface habitable	88.50 m²
Surface <ht=1.80m	21.60 m²
Terrasse isolée étanchée dallée	13.75 m²
Accès isolé étanché dallé	4.60 m²
Surface extérieure	18.35 m²
INDICE	A'
DATE	26.03.25

FORMAT D'IMPRESSION A3

Côtes données à titre indicatif



----- Faïence toute hauteur



Ballon d'eau chaude

Plan susceptible de modifications en fonction des études techniques

NOTA 1: Plafond en plaque de plâtre sur l'ensemble du logement*

! /

GC IMMOBILIER

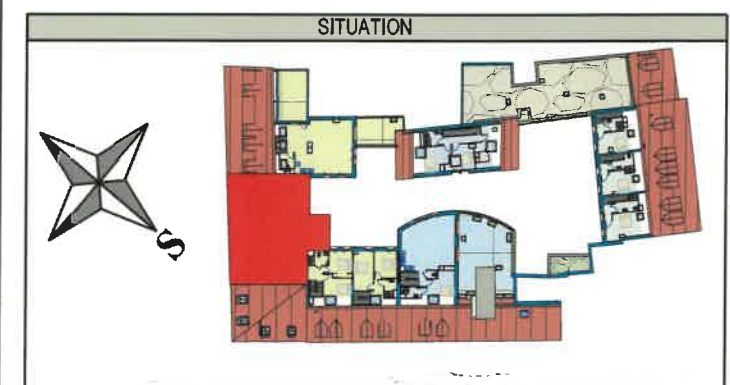
5 Place Simone VEIL
57100 THIONVILLE
03 82 53 09 09



CITY CENTER ETOILE

Rue Neuve - 57100 THIONVILLE

NIVEAU	TYPE	LOGEMENT
R+5	T3 Duplex	A404



DETAIL DES SURFACES

Séjour/Cuisine	38.85 m²
Chambre 1	16.30 m²
Chambre 2	14.65 m²
Dgt	3.45 m²
SdB	3.20 m²
Cellier	2.70 m²
Espace bureau	2.60 m²
WC	2.25 m²
WC	1.85 m²
Rgt	1.45 m²
PI	1.20 m²
Surface habitable	88.50 m²
Surface <ht=1.80m	21.60 m²
Terrasse isolée étanchée dallée	13.75 m²
Accès isolé étanché dallé	4.60 m²
Surface extérieure	18.35 m²
INDICE	A'
DATE	26.03.25

Echelle : 1/75ème

FORMAT D'IMPRESSION A3

Côtes données à titre indicatif