

**GC IMMOBILIER**

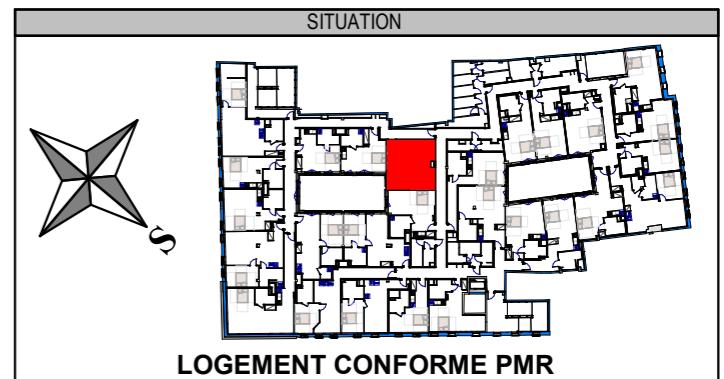
5 Place Simone VEIL  
57100 THIONVILLE  
03 82 53 09 09

**gBat**  
COORDINATION  
& GESTION  
DU BATIMENT



**CITY CENTER ETOILE**  
Rue Neuve - 57100 THIONVILLE

NIVEAU	TYPE	LOGEMENT
R+3	T1	A309



**DETAIL DES SURFACES**

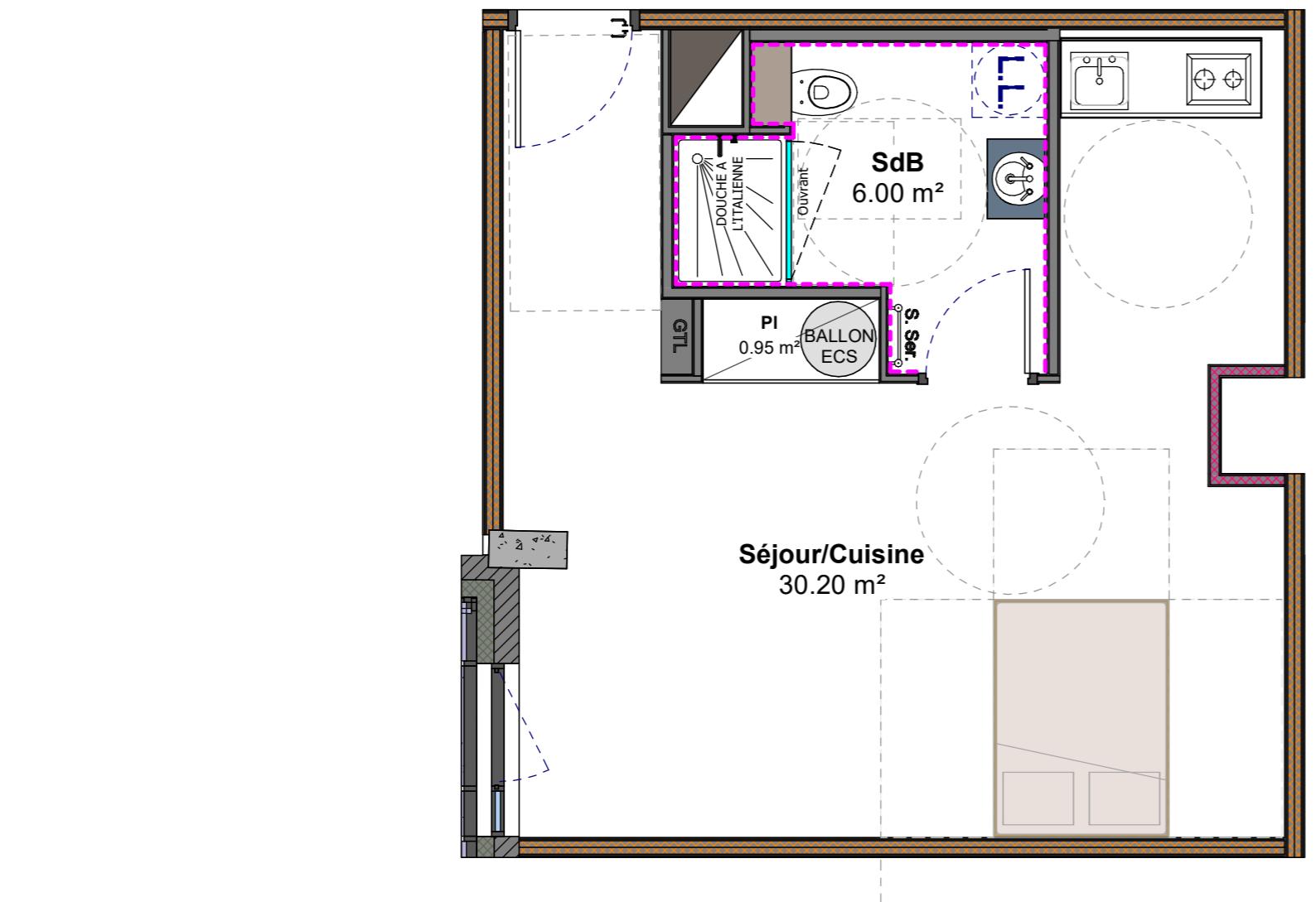
Séjour/Cuisine	30.20 m <sup>2</sup>
SdB	6.00 m <sup>2</sup>
PI	0.95 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	<b>37.15 m<sup>2</sup></b>

**INDICE** **E** **DATE** **30.10.25**

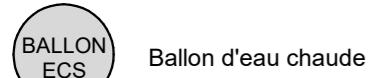
Echelle : 1/50ème

FORMAT D'IMPRESSION A3

Côtes données à titre indicatif



----- Faïence toute hauteur



**NOTA:** Plafond en plaque de plâtre sur l'ensemble du logement

Plan susceptible de modifications en fonction des études techniques